

บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการตรวจสอบสภาพปัจจุบันของโครงการ

จากการตรวจสอบสภาพปัจจุบันของโครงการและสภาพทั่วไปโดยรอบโครงการพบว่า มีผู้เข้าอยู่อาศัยเต็มโครงการแล้ว และทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอย่างสม่ำเสมอ

2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการ

จากการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการเคหะชุมชนนนทบุรี ส่วนที่ 4 เดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 มีผลการติดตามตรวจสอบ การปฏิบัติตามมาตรการฯ ดังแสดงในตารางที่ 2-1

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการเคหะชุมชนนันทบุรี ส่วนที่ 4 ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 คุณภาพอากาศ	1) มีการควบคุมการใช้ความเร็วของรถภายในพื้นที่โครงการ โดยการใช้สัญญาณชะลอความเร็วของรถที่วิ่งเข้าออกภายในโครงการ	- มีสัญญาณชะลอความเร็วของรถ	ไม่มี	 สัญญาณชะลอความเร็ว
1.2 ระดับเสียง	1) มีการควบคุมการใช้ความเร็วของรถภายในพื้นที่โครงการ โดยการใช้สัญญาณชะลอความเร็วของรถที่วิ่งเข้าออกภายในโครงการ	- มีสัญญาณชะลอความเร็วของรถ	ไม่มี	 สัญญาณชะลอความเร็ว
1.3 คุณภาพน้ำ	1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนปล่อยออกสู่คลองบางพุดที่บ่อบำบัดใน Pump House เป็นประจำทุกเดือนในระยะ 1 ปีแรก ของการดำเนินการ ละทุก 3 เดือนต่อปีต่อ ๆ ไปจนกว่าจะมีการพักอาศัยเต็มโครงการและแน่ใจว่าไม่มี ผลกระทบต่อคุณภาพน้ำจากโครงการ	- มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนปล่อยออกสู่คลองบางพุดที่บ่อบำบัดใน Pump House เป็นประจำทุก ๆ 3 เดือน	ไม่มี	ภาคผนวก ก

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการเคหะชุมชนนนทบุรี ส่วนที่ 4 ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ 2.1 การคมนาคม	1) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง และ สัญญาณไฟบริเวณทาง เข้าออกโครงการที่สามารถ เห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอ เข้าสู่โครงการโดยปลอดภัย 2) ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจจราจรในการ อำนวยความสะดวกช่วงชั่วโมงเร่งด่วนเช้าและเย็น 3) จัดระบบการจราจรในโครงการให้ชัดเจน รวมถึง การควบคุมการปฏิบัติตาม ของผู้เข้าพักอาศัยและ ผู้อื่น เช่นการใช้ความเร็ว การขับรถสวนทาง การ จอด รถในที่ที่จัดไว้เป็นต้น	- ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดง ทิศทางบริเวณทาง เข้า-ออก โครงการที่ สามารถเห็นได้ชัดเจน - มีประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจ จราจรในการอำนวยความสะดวก ช่วง ชั่วโมงเร่งด่วนเช้าและเย็น - มีจัดระบบการจราจรในโครงการให้ ชัดเจน รวมถึงการควบคุมการ ปฏิบัติ ตามของผู้เข้าพักอาศัยและผู้อื่น เช่นการ ใช้ความเร็ว การขับ รถสวนทาง การ จอดรถในที่ที่จัดไว้เป็นต้น	ไม่มี	 ป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดง ทิศทางบริเวณทาง เข้า-ออก
2.2 ระบบสาธารณสุข	1) แต่ละอาคารชุดจะมีถังเก็บน้ำใต้ดิน 1 ใบ และบน หลังคา 1 ใบ มีความจุรวม 85 ลบ.ม. พร้อมระบบ ปั๊ม นอกจากนี้การเคหะแห่งชาติยังมีรถบรรทุกน้ำ ขนาด 6 ลบ.ม. จำนวน 3 คัน ไว้เพื่อกรณีฉุกเฉิน ด้วย	- มีถังเก็บน้ำใต้ดิน 1 ใบ และบนหลังคา 1 ใบ มีความจุรวม 85 ลบ. ม. พร้อมระบบ ปั๊มในแต่ละอาคาร	ไม่มี	 ถังเก็บน้ำใต้ดิน

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการเคหะชุมชนนันทบุรี ส่วนที่ 4 ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3 การจัดการขยะมูลฝอย	1) ในส่วนอาคารชุดพักอาศัย 8 ชั้นควรมีการวางระเบียบและดูแลในการผูกมัด ขยะมูลฝอยให้แน่นหนา ก่อนทิ้งในที่ทิ้งขยะของอาคารซึ่งแต่ละอาคารจัดหา อย่างเพียงพอต่อปริมาณขยะ และติดตามการเข้าเก็บขยะของราชการ ให้ สม่าเสมอ ไม่ปล่อยไว้นานจนเกิดการตกค้างและทำความสะอาดพื้นที่บริเวณห้องจัดเก็บและใกล้เคียงภายหลังจัดเก็บทุกครั้ง 2) จัดให้มีถังขยะในพื้นที่โครงการ อย่างน้อยขนาด 100 ลิตร ซึ่งสามารถ รองรับขยะได้ 20 กก. ในแต่ละชั้นของอาคาร โดยวางให้ครอบคลุมพื้นที่ในกิจกรรมต่าง ๆ เช่นชั้นพักบันได โถงด้านล่างสวนหย่อม อาคารร้านค้าและ ตามแนวถนนของเรือนแถว เป็นต้น 3) ขยะมูลฝอยภายนอกอาคาร จะจัดพนักงานจัดเก็บ โดยใช้ถุงดำรองรับภายใน ถังขยะขนาด 100 ลิตร ใช้วิธีผูกมัดถุงดำรวบรวมใส่รถขนถ่ายแล้วเปลี่ยนถุงใหม่ นำมาเก็บกองไว้ใน Container ที่การเคหะฯ จัดซื้อไว้ประจำบริเวณ หลังร้านค้าที่รถเก็บขยะจะเข้ามาเก็บได้สะดวก	- มีการเข้ามาเก็บขยะของราชการ ให้ สม่าเสมอ ไม่ปล่อยไว้นานจนเกิดการตกค้างและทำความสะอาดพื้นที่บริเวณห้องจัดเก็บและ ใกล้เคียง ภายหลังจัดเก็บทุกครั้ง - มีการวางถังขยะตามถนนของเรือนแถว - ไม่มีการใช้ถุงดำรองรับในถังขยะมูลฝอย	ควรมีการใช้ถุงดำรองรับ ในถังขยะเพื่อความสะดวกในการทำสะอาด	 ถังรองรับมูลฝอย

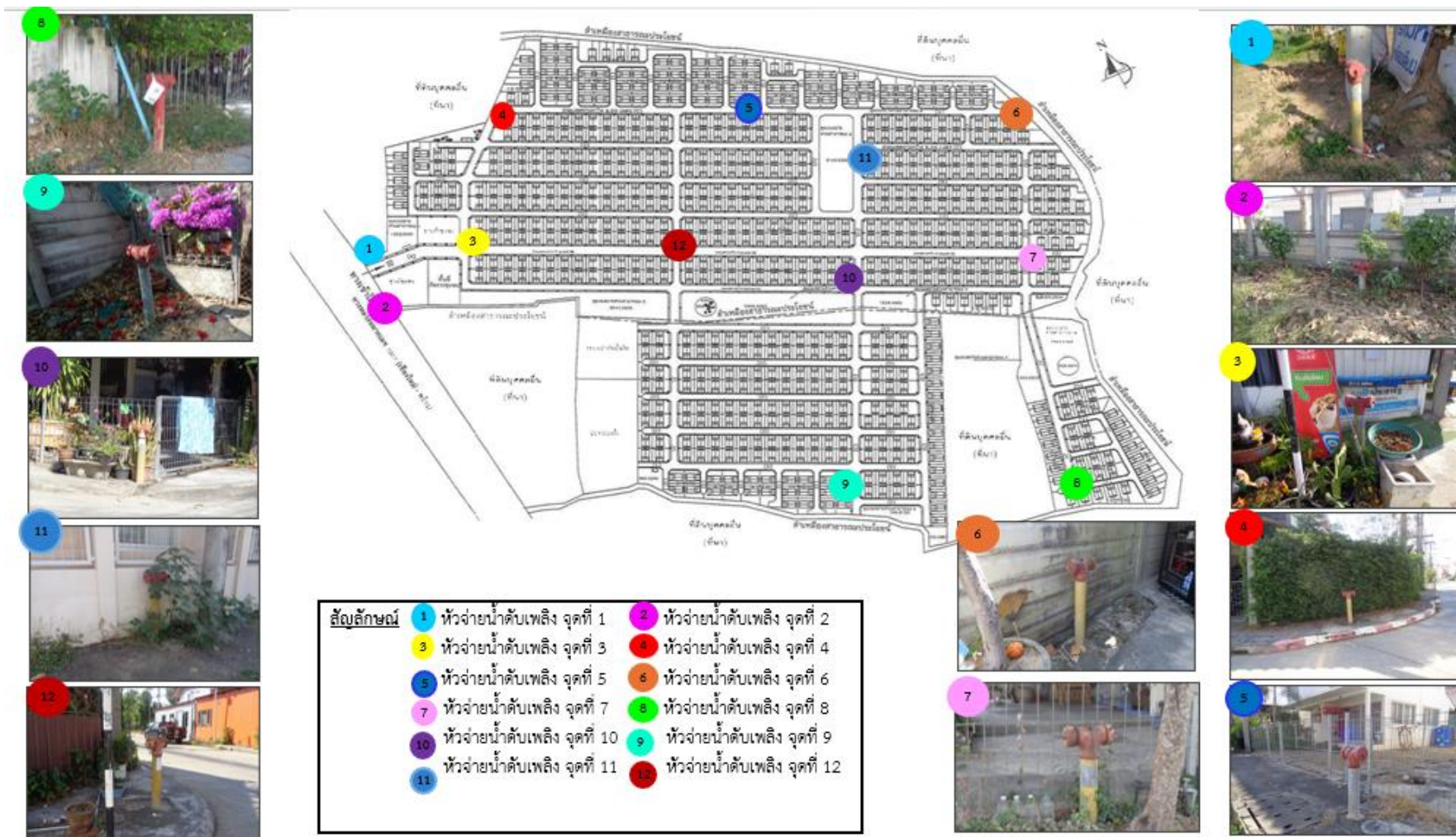
ตารางที่ 2-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการเคหะชุมชนนนทบุรี ส่วนที่ 4 ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.คุณค่าคุณภาพชีวิต 3.1 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	1) เจ้าหน้าที่ประจำสำนักงานดูแลชุมชน ทำหน้าที่ สอดส่องดูแลความสะอาด และสุขอนามัย ภายใน พื้นที่โครงการ 2) จัดหาอุปกรณ์แจ้งเหตุสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ในทุก อาคารที่สามารถส่งเสียง ให้ผู้อยู่ในอาคารได้ยิน อย่างทั่วถึง รวมทั้งมีป้ายบอกขึ้นและทางหนีไฟที่ ชัดเจนขณะเกิดเพลิงไหม้ ติดตั้งหมายเลขโทรศัพท์ ของดับเพลิงและบรรเทา สาธารณภัยไว้ในที่เห็น ง่ายชัดเจน 3) จัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงที่เพียงพอ โดยติดตั้งในที่ เข้าถึงง่ายและมีการบอก วิธีการใช้ชัดเจน ควรมี การตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องมือ อุปกรณ์ ตลอดจนระบบฉีดน้ำดับเพลิงอย่างสม่ำเสมอตาม วาระและอายุการใช้งาน	- มีเจ้าหน้าที่ประจำสำนักงานดูแลชุมชน ทำหน้าที่สอดส่องดูแล ความสะอาด และสุขอนามัย ภายในพื้นที่โครงการ - จัดหาอุปกรณ์แจ้งเหตุสัญญาณเตือน เพลิงไหม้ในทุกอาคารที่ สามารถส่ง เสียงให้ผู้อยู่ในอาคารได้ยินอย่างทั่วถึง รวมทั้งมีป้าย บอกขึ้นและทางหนีไฟที่ ชัดเจนขณะเกิดเพลิงไหม้ ติดตั้ง หมายเลข โทรศัพท์ของดับเพลิงและ บรรเทาสาธารณภัยไว้ในที่เห็นง่าย ชัดเจน - มีอุปกรณ์ดับเพลิงที่เพียงพอ โดยติดตั้ง ในที่เข้าถึงง่ายและมีการ บอกวิธีการใช้ ชัดเจน ควรมี การ ตรวจสอบ ประสิทธิภาพของ เครื่องมือ อุปกรณ์ ตลอดจนระบบฉีดน้ำดับเพลิงอย่าง สม่ำเสมอ ตามวาระและอายุการใช้	ไม่มี	 อุปกรณ์ดับเพลิง  ระบบดับเพลิง  ป้ายทางหนีไฟ

ตารางที่ 2-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการเคหะชุมชนนนทบุรี ส่วนที่ 4 ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ
1. คุณภาพน้ำทิ้ง	1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่จะปล่อยออกสู่คลองบางพูดที่บ่อกักน้ำสุดท้ายใน Pump house	- pH - Biochemical Oxygen Demand - Total Suspended Solids - Oil & Grease - Total Kjeldahl Nitrogen - Settleable Solids - Sulfide	- มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนปล่อยออกสู่คลองบางพูดที่บ่อกักใน Pump House เป็นประจำทุก ๆ 3 เดือน	



รูปที่ 2-1 แสดงตำแหน่งหัวจ่ายน้ำดับเพลิง